

Du 05 au 09 Avril 2021

Royaume du Maroc
Ministère de l'Intérieur
Agence Urbaine de
Casablanca



CASABLANCA: DES RESPONSABLES DE L'INTÉRIEUR EN MISSION D'INSPECTION DES GRANDS CHANTIERS À L'ARRÊT

Casablanca est devenue un chantier à ciel ouvert. L'expression est peut-être un peu exagérée, mais il faut dire que les chantiers entamés et non finalisés ne manquent pas. De nombreux projets, dont les conventions portant sur leur lancement ont été signées devant le Roi, n'échappent pas à ce sort. Les délais de réalisation de ces projets ont été largement dépassés. Certains accusent même un retard d'une année, voire plus. Cette situation, qui ne peut plus durer, a fini par attirer l'attention de hauts responsables du ministère de l'Intérieur, rapporte le quotidien Al Massae dans son édition du jeudi 8 avril.....

Source:<https://m.le360.ma/politique/casablanca-des-responsables-de-linterieur-en-mission-dinspection-des-grands-chantiers-a-larret-236547>

GRENIERS COLLECTIFS : VOICI LES SITES À INSCRIRE AU PATRIMOINE DE L'UNESCO D'ICI 2026

Le Maroc prépare l'inscription des greniers collectifs au patrimoine mondial de l'UNESCO. Médias24 révèle la répartition, le nombre et la typologie des sites qui devraient être inscrits. Selon Youssef Khiara qui dirige la département du patrimoine culturel, ce projet qui nécessitera plusieurs années de préparation et de négociations avec l'organisation internationale devrait aboutir en 2025 ou 2026.....

Source:<https://www.medias24.com/greniers-collectifs-voici-les-sites-a-inscrire-au-patrimoine-de-l-unesco-d-ici-2026-18064.html>

PATRIMOINE : LE MONT-SAINT-MICHEL, UNE MERVEILLE DE CHANTIER

Le grand oiseau noir troue le ciel, d'un rotor rageux. Sous la carlingue de l'hélicoptère, retenue par un simple filin en acier, une palette remplie d'ardoises de toiture file dans le blanc laiteux du petit matin, dispersant les goélands. Sa destination : le chantier de restauration de la Merveille, situé sur le flanc nord du Mont-Saint-Michel (Manche), là où le regard n'a que la mer pour horizon....

Source: https://www.lemonde.fr/culture/article/2021/04/06/patrimoine-le-mont-saint-michel-une-merveille-de-chantier_6075779_3246.html

GRAND PARIS : UN LIVRE BLANC SUR L'IMMOBILIER PRODUCTIF

Pour Paris et les EPT Grand Orly Seine Bièvre, Grand Paris Sud-Est Avenir, Plaine Commune et Est Ensemble, la « ville productive » doit être prise en compte dans les politiques publiques d'aménagement urbain. C'est pourquoi ces cinq territoires ont rédigé un livre blanc : « En faveur du développement et du maintien d'un immobilier productif ». Conçu comme une boîte à outils, il rassemble les dispositifs mobilisables pour produire ce type d'immobilier à coût maîtrisé et accueillir des activités productives en milieu urbain.....

Source: <https://www.lemoniteur.fr/article/grand-paris-un-livre-blanc-sur-l-immobilier-productif.2138479>

CONFINEMENT : QUELLES SONT LES CONSÉQUENCES POUR L'IMMOBILIER ?

Les visites immobilières sur place autorisées

Lors des deux derniers confinements, les visites immobilières sur place étaient interdites. Seules les visites en visio étaient autorisées. Pour ce troisième confinement, le décret paru au Journal officiel, le 2 avril dernier, précise que les visites immobilières, sans limite de distance, sont autorisées. Bien évidemment, il faudra vous doter d'une attestation de déplacement dérogatoire en cochant la case "convocation judiciaire ou administrative". Comme il est inscrit dans le décret paru le 2 avril, "tout déplacement de personne hors de son lieu de résidence est interdit entre 6 heures et 19 heures sauf pour certaines exceptions comme les déplacements liés à un déménagement résultant d'un changement de.....

Source: <https://www.abcourtage.com/actualites/confinement-consequences-immobilier>

IMMOBILIER DE PRESTIGE : LA COTE DES HAUTS-DE-SEINE PROGRESSE ENCORE

Les projets immobiliers se maintiennent malgré la crise sanitaire. Ainsi, un Français sur six, soit 17%, maintient son objectif dans les 12 mois, ce qui est stable en ce début d'année. C'est le résultat d'un sondage réalisé en février par l'institut BVA pour Drimki, site d'estimation immobilière. Parmi ces 17%, 40% envisagent d'acheter leur premier bien (logement ou terrain) immobilier en 2021. Ils n'étaient que 35% en novembre 2020. De plus, 27% des personnes qui maintiennent leur projet souhaitent vendre leur bien pour en racheter un autre, contre 32% lors du précédent sondage à l'automne dernier.....

Source:<https://www.mieuxvivre-votreargent.fr/immobilier/2021/04/09/immobilier-de-prestige-la-cote-des-hauts-de-seine-progresse-encore/>

A NICE, APPEL À PROJETS POUR UN BÂTIMENT SIGNAL

L'EPA Nice Écovallée lance un appel à projets pour la conception et réalisation d'un bâtiment signal dans le quartier d'affaires et de vie du Grand Arénas. Jusqu'au 13 juillet 2021.

L'EPA Nice Écovallée, moteur et porteur de la relance pour le territoire lance une nouvelle consultation dans le cadre du nouveau plan guide du Grand Arénas piloté par François Leclercq Associés. Elle concerne le lot 3.2 situé face au bâtiment Connexio, livré en 2019,.....

Source:<https://chroniques-architecture.com/a-nice-appel-a-projets-pour-un-batiment-signal/>

LE MARCHÉ IMMOBILIER CANADIEN EST-IL ALLÉ TROP HAUT?

Les Canadiens pourraient avoir perdu leur optimisme envers le marché immobilier domestique, en raison de la flambée des prix durant la pandémie.

Cela fait déjà plus de dix années que le marché immobilier canadien voit ses prix s'envoler, au point qu'on pouvait se demander si une telle croissance ne manquait pas de bon sens.....

Source:<https://www.conseiller.ca/nouvelles/economie/le-marche-immobilier-canadien-est-il-alle-trop-haut/>

BULLETINS OFFICIELS



Numéro de BO

Date de publication

[6976](#) BIS

08/04/2021

[6974](#)

01/04/2021

RESSOURCES DOCUMENTAIRES

BIBLIOTHEQUE INTERUNIVERSITAIRE SORBONNE

<http://www.bis-sorbonne.fr/biu/spip.php?rubrique337>

URBIS : Le magazine qui explore la ville

https://www.urbislemag.fr/index.php?page=index_last&type=&cat=&genre=&recherche=urbanisme&limite=16

BNF : Des millions de ressources disponibles gratuitement en ligne

<https://www.bnf.fr/fr/des-millions-de-ressources-disponibles-gratuitement-en-ligne>

BIBLIOVOX : La bibliothèque numérique de la lecture publique

<https://www.bibliovox.com/>

RESSOURCES DOCUMENTAIRES

ABHATOO : Centre National de Documentation

<http://www.abhatoo.net.ma/>